

Tisztelt Hölgyeim és Uraim!

A 2025-ös év az előző évekhez hasonlóan nagyon nehéz volt az Önkormányzat számára. Nagyon hiányzik a korábbi gépjárműadó bevétel. Iparüzési adóból viszont több bevétel mutatkozik.

Adóbevételeink a következők szerint alakultak:

- Iparüzési adó: 13.5 millió Ft
- Magánszemélyek kommunális adója: 3,3 millió Ft
- Pótlék, bírság: 239.000 Ft
- Talajterhelési díj: 727.000 Ft
- Összesen: 17,7 millió Ft

2025. évben 617 millió forintból gazdálkodtunk, ebből saját bevételünk 10,2 millió forint volt.

Kintlévő adóhátralék 15,4 millió forint.

2025. évben is anyagi gondokkal küzdve működött az Önkormányzat.

A nehézség ellenére ebben az évben is minden óvodás és iskolás gyermek ingyen étkezett.

Támogattuk a felső oktatásban résztvevő tanulókat, a képviselőtestület döntése alapján 4 fő kapott támogatást a Bursa-Hungarica ösztöndíj keretében.

Októberben beiskolázási támogatást nyújtottunk minden rohodi gyerekeknek, aki oktatási intézménybe jár.

2025. évben is folytatódott a Startmunka program, a mezőgazdasági földutak rendbetétele, cserjézése, vízelvezető árokrendszer tisztítása. Sikertelenül az útszéleket kohósalakkal feltölteni, hogy biztonságosabb legyen a közlekedés.

A József Attila utcán, az Alkotmány utcán és a Petőfi utcán zúzott kővel sikerült feltölteni az útpadka részt, melyet döngölővel bedöngöltek a munkások. Ezt szeretnénk folytatni a 2026-os évben is az elmaradt utcákon.

A nagyobb kátyúk is kijavításra kerültek. A Szabadság utca vége (a 41-es főútra vezető részén) is kohósalakkal lett helyrehozva.

Megtörtént a művelődési ház és a piac környékének lebetonozása.

A Startmunka Mezőgazdasági program segítségével az önkormányzat kertjeiben lilahagymát, vöröshagymát, burgonyát, szárazbabot, paradicsomot, paprikát termesztettünk, melyet a lakosság részére értékesítettünk ősszel. A vajai Mantar Kft-vel kötött szerződés alapján a megtermelt Hamik paprika átvételre került. A nagy szárazság miatt a kertekben felszereltük a csepegtetőrendszert, és ezzel tartottuk nedvesen a palánták földjét a bőségebb termés reményében.

Az iskolában és az óvodában a tanévkezdés előtt megtörtént a frissítő festés, Sipos Pál és Rézműves Csaba közfoglalkoztatottunk segítségével, ezúton is köszönjük a munkájukat.

Az iskola fenntartója továbbra is a Kisvárdai Tankerületi Központ. Az iskola működésének elősegítésére 4 fő közfoglalkoztatottat biztosítunk, akik a rájuk bízott feladatokat elvégzik.

A nyári időszakban pedig a parlagfümentesítést, illetve a fűkaszálást is a közfoglalkoztatottak végzik az iskola környékén.

Az óvodában 2025. augusztusában vezetőváltás történt. Pappné Sápi Judit korábbi intézményvezető megbízatása lejárt, de már nem is pályázott a kiírt igazgatói állásra.

3 pályázat érkezett az álláshirdetésre. A pályázatok alapján a Képviselőtestület többsége Czakóné Paczári Tímeát választotta a feladat ellátására.

Pappné Sápi Judit volt intézményvezetőnek ezúton szeretném megköszönni a munkáját, és boldog nyugdíjas éveket kívánok Neki. Czakóné Paczári Tímeának pedig jó munkát és sok sikert kívánok az új munkakörhöz.

2025-ben az egyházakat is támogattuk lehetőségeinkhez mérten. A Református egyház szervezésében megrendezésre került az 5 napos klub, ahol a gyermekek étkezését az Önkormányzat biztosította. Emellett a nyári időszakban a templom környékén fűkaszálást végeztek a közfoglalkoztatottak többszöri alkalommal.

A Katolikus egyháztól Szabados János Parókus úr nyugdíjba vonult, és nyugdíjazás mellett Mezőladányban végez szolgálatot.

A településen többen jelezték, hogy nagyon sok a kóbor kutya az utakon. Sajnos a kutyák gazdája nem tartja megfelelően elzárva az állatokat, így azok kiszöknek az utcára, veszélyeztetve így a gyalogosok, a kerékpárosok és az autósok biztonságát. A gazdáknak kötelességük lenne megfelelő körülmények között és zárt helyen tartani a kutyákat, hogy az ne veszélyeztessen senkit, sajnos azonban ez nem minden esetben történik így.

Jelenleg nincs olyan szervezet, amellyel szerződést tudnánk kötni a kóbor kutyák befogására. A tervek szerint Baktalórántházán a következő években várhatóan kialakításra kerül egy ebrendészeti telep, mely fogadni tudja majd a Rohodról érkező ebeket is.

Rohod község lakossága 2025. év elején 1194 fő volt, 10 fő halt meg, ezzel szemben 9 gyermek született.

A nehéz anyagi körülmények ellenére Az Önkormányzatunk húsvétkor és pünkösdkor is adott élelmiszersomagot minden háztartás részére. A karácsonyi csomag is már meg van rendelve, amit december közepén kap meg mindenki.

A szociális tüzelőanyag pályázatunkat a Magyar Államkincstár támogatta, melynek segítségével a beadott kérelmek alapján körülbelül 5 mázsa tűzifa fog jutni a közel 300 igénylőnek, melynek kiszállítása folyamatban van. Szociális célú tűzifa csak az életvitelszerűen az adott ingatlanban lakók részére adható.

A nehézségek ellenére továbbra is tudtuk működtetni az óvodát, az önkormányzatot, háziorvosi szolgálatot, és a postát. A védőnői hálózat 2023-ban átkerült a kórházhoz. 2025. novemberétől új védőnő dolgozik a településen, Mátyók Dominika. Sok sikert kívánok a munkájához!

Idén is sikerült megszervezni az Idősek napját, melyet köszönettel fogadtak a szépkorúak, és szép létszámmal részt vettek az ünnepségen.

A Községi házban kialakított Tájháznak nagy sikere van, köszönjük szépen a szervezők munkáját.

Jó érzés látni azokat a tárgyakat, szerszámokat, eszközöket, amelyeket szüleink használtak a mindennapi életben.

A Köztemetőben 2025-ben sikeres elbírását nyert az Urnafal pályázatunk. 2026. tavaszán fog megépülni a 24 férőhelyes urnafal.

Ha lesz hozzá pályázati forrás, terveink között szerepel a Petőfi Sándor utca és az Alkotmány utca, és a Rákóczi utca aszfaltozása. Ezek a pályázatok jelenleg tartaléklistán szerepelnek.

Még ebben az évben Bankautomatát telepít a faluközpontba a K&H Bank, melyhez a szükséges segítséget megadtuk a bank részére.

A GetEco Kft. segítségével megkezdődött az ingyenes padlásfödémszigetelés a településen. Amennyiben a feltételeknek megfelel az ingatlan, 25 centiméter vastag szigetelés kerül a padlásra, mely jelentősen visszafogja a padláson keresztül történő hővesztést. A GetEco Kft.-vel Markovics Ibolya tartja a kapcsolatot, őt kereshetik a lakosok az igénybejelentéssel kapcsolatban. Köszönjük szépen Ibolya munkáját.

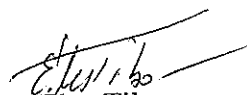
Mozgalmas évet zártunk.

Készülünk az Adventre, a közelgő Ünnepekre.

Köszönöm Czakó Sándor címzetes főjegyző úr lelkiismeretes munkáját, valamint a Képviselőtestület munkáját, a Roma Nemzetiségi Önkormányzat képviselőinek a munkáját, illetve az intézményeink dolgozóinak a munkáját!

Kívánok minden jelenlévőnek, minden rohodi lakosnak és családjaiknak Kellemes Karácsonyi Ünnepeket, és Sikerekben Gazdag Boldog Új Évet, Erőt és Egészséget a 2026-os esztendőre.

Rohod, 2025. december 5.


Éles Tibor
polgármester

Vállalkozási szerződés

Amely létrejött egyrészről Rohod Község Önkormányzata
4563Rohod,Kossuth út 14.; adószám: 15735117-1-15
képviseli Éles Tibor István polgármester

mint Megrendelő (továbbiakban Megrendelő)

másrészről Szepessy Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság
4400 Nyíregyháza, Moszkva utca 2
Adószám : 25683877-2-15
Bankszámlaszám: 11744003-24444466-00000000
Képviseli : Szepessy Zoltán

mint Vállalkozó(továbbiakban: Vállalkozó)

között (továbbiakban együtt: Szerződő Felek),alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

Előzmények

Szerződő felek megállapítják, hogy Megrendelő „Térfigyelő kamerarendszer kiépítése” tárgyban közbeszerzési értékhatár alatti beszerzési eljárást indított, amely eljárásban Vállalkozó adta a legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot, ezért a beszerzési eljárás nyertese Vállalkozó lett, így jelen szerződés megkötésére a beszerzési eljárás eredményeként kerül sor.

Szerződő felek megállapítják és jelen szerződés aláírásával is megerősítik, hogy az árajánlatkérő és Vállalkozó ajánlata jelen vállalkozási szerződés elválaszthatatlan részét képezi (külön fizikai csatolás nélkül is), így jelen szerződésben nem, vagy nem kellően szabályozott kérdésekben az árajánlatkérő, illetőleg az árajánlat az irányadó.

Szerződő felek kötelezik magukat arra, hogy jelen szerződés teljesítése során mindenkor figyelemmel legyenek egymás érdekeire, és lehetőségeire, a jóhiszeműség és az együttműködés kölcsönös kötelezettségének figyelembevételével járnak el. Kifejezik arra vonatkozó álláspontjukat, hogy a magas színvonalú feladatellátás mindkét fél alapelve, és közös érdeke.

1. A szerződés tárgya

- 1.1. A szerződés tárgya Megrendelő által megküldött ajánlati felhívásban és az arra adott árajánlatban szereplő meghatározott mennyiségű és műszaki paraméterrel rendelkező eszközök, termékek szállítása, üzembe helyezése, telepítése: a rögzítőegység és munkaállomás szükség szerinti programozása

Vállalkozóköteles a szerződés tárgyát képező, az ajánlatában szereplő meghatározott darabszámú eszközöket Megrendelő részére szállítani, átadni, üzembe helyezni, telepíteni. Megrendelő köteles a szállított eszközöket átvenni és ezek ellenértékéül meghatározott vállalkozási díjat megfizetni. Az eszközök szállításával kapcsolatban felmerülő valamennyi költség Vállalkozót terheli.

- 1.2. Szerződő felek rögzítik, hogy jelen szerződés keretében kizárólag új termék szállítható.

2. Szerződés időtartama

Szerződő felek jelen szerződést határozott időtartamra kötik, amely szerződés hatályba lépésének napja szerződő felek által történő aláírásának napja.

A szerződés teljesítésének határideje: **2026. július 31.**

Megrendelő előteljesítést elfogad.

3. Szállítási feltételek

3.1. A teljesítés helye:

- 4563Rohod, 56 helyrajzi szám
- 4563Rohod, 73 helyrajzi szám
- 4563Rohod, 299 helyrajzi szám
- 4563Rohod, 127 helyrajzi szám
- 4563Rohod, 398/2 helyrajzi szám
- 4563Rohod, 431 helyrajzi szám

3.2. A teljesítés akkor tekinthető szerződésszerűnek, ha Vállalkozó megszabott helyen és időben, megállapított mennyiség és minőség szerint teljesített. Vállalkozó köteles az eszközök leszállításával egyidejűleg átadni Megrendelő részére a magyar nyelvű felhasználói dokumentációt, leírást, karbantartási utasítást, jótállási jegyet, minőségbiztosítási tanúsítványokat, valamint egyéb kötelezően előírt dokumentációkat.

Az eszközök átadása átadás-átvételi eljárás keretében történik. Megrendelő az eszközök telepítését és üzembe helyezését követően köteles a teljesítésigazolást kiállítani Vállalkozó részére, aki kizárólag ennek birtokában állíthatja ki számláját Megrendelő felé. Szerződő felek az átadás-átvétel során észrevételezett esetleges hiányok pótlására megállapított határidőket jegyzőkönyvbe kötelesek foglalni.

4. Az ellenérték összege, fizetési feltételek

4.1. Szerződő felek rögzítik, hogy jelen szerződésben megjelölt feladatok ellátása ellenértékeként:

nettó 3.139.600,- Ft + 847.692,- Ft áfa, azaz összesen bruttó: 3.987.292,- Ft
vállalkozói díj illeti meg.

4.2. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés ellátásával összefüggésben felmerülő valamennyi költség Vállalkozót terheli, továbbá, hogy a vállalkozói díj fix összegű és tartalmaz minden járulékos költséget. A Vállalkozó nem jogosult a vállalkozási díjon felül egyéb ár, díj felszámítására, költség elszámolására, költségterítésre.

4.3. Szerződő felek rögzítik, hogy Vállalkozó a teljesítés során 1 darab előlegszámlát, 1 darab részszámlát és 1 darab végszámlát jogosult kiállítani az alábbiak szerint:

- Vállalkozó a 2026. január 1. – január 15. napja közötti időszakban az anyagköltség díjáról **előlegszámlát jogosult kiállítani**, melynek összege:

nettó 1.333.000,- Ft +359.910,- Ft áfa, azaz összesen bruttó: 1.692.910,- Ft.

- Vállalkozó az elvégzendő munka **50 %-os készütségekor** - melyet Megrendelő képviselője igazol - **a kivitelezési költség 50%-áról** jogosult **részszámlát kiállítani**, melynek összege:

nettó 903.300,- Ft + 243.891,- Ft áfa, azaz összesen bruttó: 1.147.191,- Ft.

A Megrendelő a Vállalkozó által kiállított előlegszámla/részszámla ellenében, a számla kézhezvételét követő 8 napon belül, banki átutalással egyenlíti ki Vállalkozó részére a jelen szerződésben megjelölt bankszámlára.

Megrendelő a Vállalkozó **szerződésszerű teljesítését követően** teljesítési igazolást állít ki, amely birtokában Vállalkozó jogosult a **vég számla** kibocsátására.

nettó 3.139.600,- Ft + 847.692,- Ft áfa, azaz összesen bruttó: 3.987.292, Ft, mely a kiállított előleg és részszámlák összegével csökkentve kerül kiállításra és átutalásra:

A vég számla ellenértékébe utalandó összeg:

nettó 903.300,- Ft + 243.891,- Ft áfa, azaz összesen bruttó: 1.147.191,- Ft.

Megrendelő a vállalkozói díjat a feladat teljesítésének elfogadását követően, Vállalkozó által kiállított vég számla ellenében, a számla kézhezvételét követő 8 napon belül, banki átutalással egyenlíti ki Vállalkozó részére a jelen szerződésben megjelölt bankszámlára.

4.5. Megrendelő késedelmes teljesítése esetén Vállalkozó a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:155. § (1) bekezdésében foglaltak szerint késedelmi kamatra jogosult.

5. Megrendelő jogai és kötelezettségei

- 5.1. Megrendelő köteles Vállalkozó szerződésszerű teljesítését elősegíteni, a teljesítéshez szükséges feltételeket biztosítani és a szerződés szerű teljesítést követően díjat fizetni.
- 5.2. Megrendelő jogosult Vállalkozó tevékenységét, valamint a szerződésben foglalt egyéb kötelezettségek teljesítését ellenőrizni.
- 5.3. Megrendelő köteles az átadás-átvétel során a termékeket átvizsgálni, és az átvételkor jelentkező esetleges mennyiségi és minőségi kifogásokat, hibát, hiányosságot 5 munkanapon belül Vállalkozó részére írásban jelezni.
- 5.4. Megrendelő jogosult a nem szerződés szerű teljesítést írásban visszautasítani, a Vállalkozó pedig köteles a jelzett hibát kijavítani és a teljesítést elfogadásra újra felajánlani.

6. Vállalkozó jogai és kötelezettségei

- 6.1 Vállalkozó köteles jelen szerződésben meghatározott feladatokat teljesítési határidőre elvégezni. Vállalkozó köteles Megrendelő által megrendelt termékeket megfelelő minőségben, mennyiségben, az előírt teljesítési határidőben, Megrendelő által megjelölt teljesítési helyre szállítani, átadni, üzembe helyezni és telepíteni.
- 6.2 Vállalkozó teljesítése akkor minősül szerződésszerűnek, ha az megfelel a megrendelésben, illetve a szerződésben foglaltaknak, és a szállított termékek I. osztályú minőségben, rendeltetésszerű használatra alkalmasak, és azok hibamentes üzembe helyezése is megtörténik határidőre.
- 6.3 Vállalkozó köteles Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely tevékenységének eredményességét, illetve a teljesítés határidőre vagy az előírt minőségben való elvégzését veszélyezteti, illetve gátolja.
- 6.4 Vállalkozó felel mindazon kárért, amely a megrendelt termékekben Megrendelő által megjelölt teljesítési helyen történő átvételig keletkezik.
- 6.5 Vállalkozó köteles Megrendelő minőségi elvárásainak folyamatosan megfelelni és ennek érdekében Megrendelővel mindenkor együttműködni.
- 6.6 Vállalkozó jelen szerződés aláírásának napján a feladat ellátásához szükséges eszközökkel, anyagokkal és kellékekkel rendelkezni köteles.
- 6.7 Vállalkozó köteles az árumozgathoz szükséges eszközöket, munkaerőt és személyzetet biztosítani.
- 6.8 Vállalkozó kijelenti, hogy átlátható szervezetnek minősül és egyben tudomásul veszi, hogy ennek változása esetén köteles haladéktalanul Megrendelőt tájékoztatni. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az átláthatóságra vonatkozó valótlan tartalmú nyilatkozat alapján jelen szerződést Megrendelő felmondja vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll.

7. Jótállási és szavatossági felelősség

- 7.1. A Vállalkozó a kamerarendszer – ideértve valamennyi beépített eszközt, tartozékot, kábelezt, rögzítési és szerelési elemet, valamint a beüzemeléshez kapcsolódó szoftveres konfigurációt és üzembe helyezést – tekintetében a műszaki átadás-átvétel napjától számított 12 hónap időtartamra teljes körű jótállást vállal. A teljes körű jótállás kiterjed minden anyag- és gyártási hibára, továbbá magában foglalja a Vállalkozó által végzett hibaelhárítás valamennyi költségét (kiszállás, munkadíj, cserealkatrész, eszközcsere).
- 7.2. A teljes körű jótállás lejártát követően a műszaki átadás-átvételtől számított 24. hónap végéig a Vállalkozó anyagjótállást biztosít a beépített eszközökre és alkatrészekre. Az anyagjótállás időszakában a javításhoz kapcsolódó munkadíj, kiszállási díj és a hibaelhárítással összefüggő egyéb költségek a Megrendelőt terhelik. Az anyagjótállás kizárólag a rendeltetésszerű használat mellett fellépő gyártási vagy anyaghibákra terjed ki.
- 7.3. Amennyiben a Megrendelő a Vállalkozóval éves fenntartási (karbantartási) szerződést köt a műszaki átadás-átvétel napjától számított 24 hónapon belül, a Vállalkozó a 7.2. pont szerinti jótállási idő lejártát követően külön

díjazás nélkül további +12 hónap anyagjótállást biztosít. A fenntartási szerződés megléte feltétele a többletjótállás érvényesítésének, annak megszűnésével vagy felmondásával a többletjótállás automatikusan megszűnik.

- 7.4. A jótállási igényeket a Megrendelő írásban, a hiba részletes leírásával, valamint – ha rendelkezésre áll – dokumentált hibajelenségek (fotó, videó, hibanapló) csatolásával jelentheti be. A Vállalkozó a bejelentést követően köteles a hiba kivizsgálását legkésőbb 5 munkanapon belül megkezdeni. A jótállási igény teljesítésére – a hiba jellegétől függően – a Vállalkozó köteles haladéktalanul, de legkésőbb 15 munkanapon belül intézkedni.
- 7.5. A jótállás – a mindenkor hatályos Polgári Törvénykönyv előírásainak megfelelően – nem terjed ki az alábbiakra:
a) szakszerűtlen kezelés, rongálás, külső behatás okozta károk;
b) nem a Vállalkozó által végzett módosítás, javítás vagy beavatkozás;
c) elemi kár, vis maior esemény;
d) rendeltetésellenes vagy szabályzatellenes használatból eredő hibák.
- 7.6. Jelen szerződésben nem szabályozott jótállási és szavatossági felelősségre a Ptk. és a vonatkozó egyéb jogszabályok rendelkezései az irányadók.

8. Szerződésszegés

- 8.1. Szerződő felek a késedelmes, a hibás, valamint a nem teljesítés esetére – a Ptk. 6:186. §-a rendelkezéseinek figyelembevételével – az alábbi kötbérfizetési kötelezettségben állapodnak meg:
- Vállalkozó kötbérfizetési kötelezettséggel tartozik, ha neki felróhatóan:
 - a.) késedelmesen teljesít;
 - b.) hibásan teljesít
 - c.) a teljesítés felróható magatartása (mulasztása) miatt meghiúsul.
 - A kötbér mértéke:
 - a.) *késedelmes teljesítés esetén:* amennyiben Vállalkozó jelen szerződésben vállalt bármely kötelezettségeinek teljesítését elmulasztja, azt határidőben nem vagy nem megfelelően teljesíti, úgy Megrendelő késedelmi kötbérre jogosult. Megrendelő további, a kötbért meghaladó igazolt kárát is érvényesítheti Vállalkozóval szemben. Késedelmes teljesítés esetén a kötbér mértéke naponta a nettó vállalkozási díj 0,3 %-a, de legfeljebb a nettó vállalkozási díj 10%-a.
 - b.) *hibás teljesítés esetén:* Vállalkozó jelen szerződést, így különösen a mellékletben megjelölt eszközlista alapján, az abban foglaltak szerint köteles teljesíteni. Amennyiben Vállalkozó hibásan teljesít, úgy Megrendelő a hiba kijavításáig naponta, a késedelmi kötbérrel megegyező mértékű hibás teljesítési kötbérre jogosult.
 - c.) *nem teljesítés esetén:* amennyiben Vállalkozó jelen szerződésben vállalt kötelezettségét valamely, az érdekkörében felmerülő okból nem teljesíti, (teljesítés Vállalkozónak felróható meghiúsulása esetén) úgy Vállalkozó

köteles a nettó vállalkozási díj 10%-át meghiúsulási kötbér címén Megrendelő részére megfizetni.

A kötbér a szerződésszegés napján válik esedékessé. Megrendelő jogosult az esedékessé vált kötbért Vállalkozó által benyújtott számlából visszatartani.

- 8.2. Vállalkozó mentesül a szerződésszegés következményei alól, ha bizonyítja, hogy kötelezettségeit vis maior miatt nem tudta teljesíteni. Megrendelőt az akadály beálltáról és megszüntetéséről haladéktalanul, utólag is igazolható módon értesíteni kell.
- 8.3. A késedelmes teljesítés esetén a kötbér megfizetése a szerződés szerű teljesítés kötelezettsége alól nem mentesít; míg a szerződés egészének meghiúsulása esetén megfizetett kötbér a további teljesítés követelését kizárja a szerződés egésze vonatkozásában.
- 8.4. A kötbér érvényesítése nem zárja ki a szerződést megszegő fél kártérítési felelősségét, amelyért helytállni tartozik.

9. Szerződés megszűnése

- 9.1. Jelen szerződés megszűnik a határozott idő lejártával.
- 9.2. Szerződő felek rögzítik, hogy jelen szerződést rendes felmondás útján egyik fél sem szüntetheti meg.
- 9.3. Szerződő felek rögzítik, hogy jelen szerződést bármelyik fél azonnali hatállyal megszüntetheti a másik fél súlyos szerződésszegése esetén (rendkívüli felmondás).
- 9.4. Vállalkozó részéről súlyos szerződésszegésnek minősül különösen:
 - o ha Megrendelőnek 3 alkalommal írásbeli felszólítást kell kezdeményeznie a teljesítési határidő vonatkozásában (késedelem);
 - o minden olyan esetben, ha jelen szerződésben vagy az ajánlatkérés során benyújtott árajánlatában vállalt kötelezettségeket jelentős mértékben vagy súlyos gondatlansággal megszegi (elmulasztja);
- 9.5. Megrendelő részéről súlyos szerződésszegésnek minősül:
 - o minden olyan esetben, ha a szerződésben vagy az ajánlatkérés során benyújtott árajánlatában vállalt kötelezettségeket jelentős mértékben vagy súlyos gondatlansággal megszegi (elmulasztja).
- 9.6. Bármely fél súlyos szerződésszegésének tényét jegyzőkönyvben kell a Feleknek rögzíteni.

10. Szerződő felek együttműködése

Szerződő Felek a szerződés tartama alatt minden tekintetben a másik fél érdekeit is szem előtt tartva, a jóhiszeműség és az együttműködés kölcsönös kötelezettségének figyelembevételével járnak el.

Szerződő felek kötelesek haladéktalanul tájékoztatni egymást, a jelen szerződésben kifejezetten nem rendezett minden olyan kérdéstről, amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.

Megrendelő által kapcsolattartásra kijelölt személy:Éles Tibor István

Vállalkozó által kapcsolattartásra kijelölt személy: Szepessy Zoltán +36209223929

Ha és amennyiben a fent megjelölt személyek vonatkozásában változás állna be, úgy helyettük automatikusan a feladatuk ellátására kijelölt új munkatárs értendő.

Szerződő felek közötti kapcsolattartás írásban, szóban történhet, azonban a szóban megtett nyilatkozatok érvényességének feltétele, hogy a nyilatkozattevő a másik félhez haladéktalanul írásban (elektronikus úton, illetve faxon vagy levélben) is eljuttassa nyilatkozatát.

11. Titoktartási kötelezettség

Vállalkozót jelen szerződés teljesítése során titoktartási kötelezettség terheli a Megrendelővel, valamint annak tevékenységével kapcsolatosan tudomására jutott valamennyi adat, információ, ismeret vonatkozásában.

Vállalkozó köteles a jelen szerződés teljesítése során tudomására jutott üzleti titkot megőrizni.

Vállalkozó kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy jelen szerződés teljesítése során birtokába jutott bármely információt, dokumentációt kizárólag a szerződés teljesítésére használja fel, és azokat a jogszabályokban foglaltaknak, illetve a felek közt született megállapodásnak megfelelően kezeli a teljes büntetőjogi és polgárjogi felelőssége mellett, illetve a Megrendelő előzetes írásos hozzájárulása nélkül nem hozza harmadik fél tudomására.

12. Jogviták rendezése

Szerződő felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a közöttük felmerülő esetleges jogvitát – az együttműködési kötelezettség mellett – elsősorban tárgyalásos úton próbálják meg rendezni. Ennek meghíúsulása esetére a pertárgyértéktől függően alávetik magukat a Nyíregyházi Járásbíróság, illetve a Nyíregyházi Törvényszék kizárólagos illetékességének.

13. Adatvédelmi, adatkezelési rendelkezések

13.1. Megrendelő, mint Adatkezelő a jelen szerződés teljesítése kapcsán a vele szerződő vállalkozót (természetes személyt / jogi személy nevében eljáró képviselőt, vagy egyéb a szerződés teljesítése során megnevezett munkavállalóját, mint természetes személyt) tájékoztatja arról, hogy a személyes adatokat a jelen szerződés teljesítése érdekében (jogcímén) kezeli.

13.2. Megrendelő, mint Adatkezelő adatkezelésének jogalapja AZ EURÓPAI PARLAMENT ÉS A TANÁCS (EU) 2016/679 RENDELETE 6. cikk (1) b) pontja, amelynek értelmében az adatkezelés jogszerűnek minősül, ha az olyan szerződés teljesítéséhez szükséges, amelyben az érintett az egyik fél, vagy az a szerződés megkötését megelőzően az érintett kérésére történő lépések megtételéhez szükséges.

13.3. Az adatkezelés célja a kapcsolattartás, a szerződésből eredő igényérvényesítés, szerződéses kötelezettségeknek megfelelés biztosítása.

13.4. Megrendelő adatkezelésének helyszíne a megrendelő székhelye.

13.5. Az adatkezelés időtartama: a szerződés megszűnésétől számított 5 év.

13.6. Adatkezelővel szerződő vállalkozó (természetes személy / jogi személy képviselője), hogy adatkezelő tájékoztatását megértette, tudomásul vette és kötelezettséget vállal a szerződés teljesítése érdekében megnevezett egyéb munkavállalóinak adatkezeléssel kapcsolatos tájékoztatás megismertetésére.

Záró rendelkezések

Szerződő felek rögzítik, hogy jelen szerződést magukra nézve kötelezőnek ismerik el.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, illetve az egyéb kapcsolódó jogszabályok rendelkezései, valamint a vonatkozó az ajánlatkérés feltételei és előírásai az irányadóak.

Szerződő felek képviselői kijelentik, hogy a jelen szerződés megkötéséhez szükséges felhatalmazással és képviselői joggal rendelkeznek és a szerződést a szükséges információk birtokában és a felhatalmazások alapján kötik meg.

Jelen szerződést a felek, mint üzleti akaratuknak mindenben megfelelő elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, 2 egyenértékű, magyar nyelvű eredeti példányban képviseletükre megfelelő rendben felhatalmazott képviselőik útján jóváhagyólag írták alá.

Nyíregyháza, 2025.

.....
Megrendelő
Éles Tibor István, polgármester
Rohod Község Önkormányzata

.....
Vállalkozó
Szepessy Zoltán
Szepessy Bt.



NYÍRJÁKÓ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
4541 NYÍRJÁKÓ, SZABADSÁG TÉR 1.
Tel: (42)352-422; Fax: (42) 353-249;
hivatal.nyirjako@gmail.com

Ügyiratszám: NYJ/ 594-15... ./2025.
Ügyintéző: Bardi-Antek Margó

BÍRÁLATI ÉS DÖNTÉSI JEGYZŐKÖNYV/BÍRÁLATI LAP

Készült:

Nyírájkó Község Önkormányzata hivatalos helyiségében, 2025. november 19. szerda napján
10 óra 05 perckor

Jelen vannak:

- Sipos Miklós – polgármester, a bíráló bizottság elnöke
- Pallay Ferenc Péter – polgármester
- Kvárta-Kiss Kitti – polgármester
- Éles Tibor István – polgármester
- dr. Sebők Dávid, jegyző, a bíráló bizottság tagja
- Pocsai Ágnes, a bíráló bizottság tagja
- Bardi-Antek Margó, jegyzőkönyvvezető

Ajánlatkérő neve és címe:

Nyírájkó Község Önkormányzata, mint Konzorciumvezető
4541 Nyírájkó, Szabadság tér 1.

A beszerzés tárgya:

„Térfigyelő kamerarendszer kiépítése Laskod, Nyírájkó, Petneháza, Rohod településeken” projekt megvalósításához kér árajánlatot Öntől.

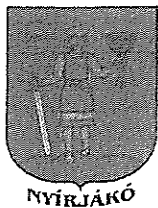
A projekt a Versenyképes Járások Program keretében valósul meg.

Projekt azonosító: 4034805437

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 2025.11.19. (szerda) 10.00 óra

A Bíráló Bizottság a beérkezett ajánlatokat megvizsgálta, és kialakította egységes álláspontját, mely szerint az érvényes ajánlatot tevők neve, ajánlata:

1.) Fibi és Társa Bt. 4400 Nyíregyháza, Kossuth Lajos út 41., adószám: 25643833-2-15	
Nyírájkó – Kedvezményezett I.	12 933 426,- Ft
Rohod – Kedvezményezett II.	4 920 806,- Ft
Petneháza – Kedvezményezett III.	14 380 718,- Ft
Laskod – Kedvezményezett IV.	19 041 364,- Ft
Összesen bruttó ajánlat:	51 276 314,- Ft
2.) KUBO-NET Kft. 4400 Nyíregyháza, Újszőlő utca 74. adószám: 14590827-2-15	
Nyírájkó – Kedvezményezett I.	11 961 813,- Ft
Rohod – Kedvezményezett II.	4 426 331,- Ft
Petneháza – Kedvezményezett III.	13 325 285,- Ft
Laskod – Kedvezményezett IV.	18 009 172,- Ft
Összesen bruttó ajánlat:	47 722 601,- Ft



NYÍRJÁKÓ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

4541 NYÍRJÁKÓ, SZABADSÁG TÉR 1.

Tel: (42)352-422; Fax: (42) 353-249;

hivatal.nyirjako@gmail.com

- 3.) Szepessy Bt. 4400 Nyíregyháza, Moszkva u. 2. adószám: 25683877-2-15
- | | |
|----------------------------------|-------------------|
| Nyírájkó – Kedvezményezett I. | 11 475 399,- Ft |
| Rohod – Kedvezményezett II. | 3 987 292,- Ft |
| Petneháza – Kedvezményezett III. | 12 910 566,- Ft |
| Laskod – Kedvezményezett IV. | 16 972 998,- Ft * |
| Összesen bruttó ajánlat: | 45 346 195,- Ft * |
- 4.) Szloboda János 4400 Nyíregyháza, Őszlő utca 108. 1/5.ajtó adószám: 65310135-2-35
- | | |
|----------------------------------|-----------------|
| Nyírájkó – Kedvezményezett I. | 12 139 320,- Ft |
| Rohod – Kedvezményezett II. | 4 460 939,- Ft |
| Petneháza – Kedvezményezett III. | 13 488 708,- Ft |
| Laskod – Kedvezményezett IV. | 18 002 631,- Ft |
| Összesen bruttó ajánlat: | 48 091 598,- Ft |

A legalacsonyabb ajánlatot adta, ezért a nyertes ajánlatot tevő:

Szepessy Bt.

4400 Nyíregyháza, Moszkva u. 2. adószám: 25683877-2-15, ajánlata:

nettó 35 705 665,- + 9 640 530,- Ft áfa,

összesen bruttó: 45 346 195,- Ft.

A Bizottság felkéri Sipos Miklós polgármestert, hogy a döntést hirdesse ki és a szerződéskötést készítse elő.

Pocsa Ágnes
bizottság tagja

Sipos Miklós
bizottság elnöke
konzorciumvezető - polgármester
Kedvezményezett I.

dr. Sebők Dávid
bizottság tagja

Pallay Ferenc Péter
polgármester
Kedvezményezett IV

Kvárta-Kiss Kitti
polgármester
Kedvezményezett III.

Éles Tibor István
polgármester
Kedvezményezett II.

K.m.f.

Bardi-Antek Margo
jegyzőkönyvvezető

Rohod Község Önkormányzata
Képviselőtestületének
.../2025.(... ..) Kt. számú

HATÁROZAT-TERVEZETE

A "Térfigyelő kamerarendszer kiépítése Laskod, Nyírfákó, Petneháza, Rohod településeken" c. projektre érkezett árajánlatok elbírálásáról.

Képviselőtestület:

- 1) Megállapítja, hogy a kiküldött ajánlatkérésre 4 érvényes árajánlat érkezett.
- 2) A benyújtott ajánlatok alapján a térfigyelő kamerarendszer kiépítésével megbízza a következő szervezetet/személyt:
 - Szepessy Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság (székhely: 4400 Nyíregyháza, Moszkva utca 2., adószám: 25683877-2-15)
- 3) Megbízza a polgármestert a nyertes és nem nyertes pályázók értesítésével.

Felelős: Éles Tibor polgármester
Határidő: azonnal